

İLAN

AKHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan müstakil arsa, tarla vb. vasıfta olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 44 adet gayri menkullerin 27.06.2022 tarih ve 927 sayılı encümen kararı ile 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif arttırma usulü, ihale suretiyle satılacaktır.

İhale suretiyle satılacak olan arsaların pafta, ada, parsel numaraları, metrekaresi, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale saatleri aşağıda liste halinde belirtilmiştir.

- 1- İhale 02.EYLÜL.2022 CUMA günü saat: 14:00'dan itibaren 2'şer dakika ara ile Belediye meclis salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- 2- İhalelere katılabilmek için ihale gününden 1 gün önceki 31.AĞUSTOS.2022 ÇARŞAMBA günü mesai saati sonuna kadar %3 geçici teminatların Belediye veznesine nakit olarak yatırılması gerekmektedir.
- 3- İhaleye girecek parsellerle ilgili talepler ilan tarihinden itibaren alınacaktır. Satış ihalesinde KDV yoktur.
- 4- Belediye Encümeni ihaleleri yapıp, yapmamakta ve tercih hakkını kullanmakta tamamen yetkili ve serbesttir
- 5- Bu ihale ile ilgili şartname Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 200,00TL bedel karşılığında temin edilebilir.
- 6- Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.

İLAN OLUNUR.

İHALE İLE SATILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M2	NİTELİK	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	AÇIKLAMA
1	B.OSMANİYE		1419	1.190,00	BAĞ	75.000,00	2.250,00	YERLEŞİK ALAN DIŞINDA MAHALLEYE 150 MT. YAKININDA 22 AĞAÇ ZEYTİNLİK
2	BALLICA		2051	17.400,00	TARLA	700.000,00	21.000,00	YERLEŞİK ALAN DIŞI(ÇDP GEÇERLİ) BOŞ
3	BÜKNÜŞ		1382	4.662,00	TARLA	120.000,00	3.600,00	YERLEŞİK ALAN DIŞI(ÇDP GEÇERLİ) BOŞ
4	ÇITAK		161	1.497,00	TARLA	18.000,00	540,00	YERLEŞİK ALAN YOK. BOŞ
5	DAĞDERE		1547	4.000,00	TARLA	20.000,00	600,00	YERLEŞİK ALAN DIŞI(ÇDP GEÇERLİ) BOŞ
6	DAĞDERE		1612	7.300,00	TARLA	38.000,00	1.140,00	YERLEŞİK ALAN DIŞI(ÇDP GEÇERLİ) BOŞ
7	DAĞDERE		4869	7.319,56	TARLA	38.000,00	1.140,00	YERLEŞİK ALAN DIŞI(ÇDP GEÇERLİ) BOŞ
8	DAĞDERE		5143	1.256,57	ARSA	60.000,00	1.800,00	YERLEŞİK ALAN YOK. BOŞ
9	DEREKÖY		183	9.320,00	TARLA	650.000,00	19.500,00	YAKLAŞIK 250 ADET ZEYTİN AĞACI VAR
10	DOĞUCA		480	6.400,00	ÇEŞME VE ARSASI	255.000,00	7.650,00	Y. ALAN DIŞI UYGUN TEMİZLİK YAPILIRSA TARLA OLUR.
11	DOĞUCA		479	10.880,00	ÇEŞME YERİ	550.000,00	16.500,00	BOŞ TARLA
12	DOĞUCA		496	9.660,00	ÇEŞME VE AVLUSU	490.000,00	14.700,00	BOŞ TARLA
13	HACİİSHAK	577	8	178,00	ARSA	22.000,00	660,00	İMAR PLANI İÇİNDE

14	HACİİSHAK	572	11	181,00	ARSA	22.000,00	660,00	İMAR PLANI İÇİNDE
15	HACİİSHAK	568	9	162,09	ARSA	22.000,00	660,00	İMAR PLANI İÇİNDE
16	HAMİT	127	2	4.861,20		50.000,00	1.500,00	YARISI BOŞ YARISI ZEYTİNLİK
17	HAMİT	123	1	4.752,66	TARLA	30.000,00	900,00	YERLEŞİK ALAN DIŞI(ÇDP GEÇERLİ) BOŞ - MAKİLİK
18	İSACA		215	10.100,00	TARLA	80.000,00	2.400,00	BOŞ TARLA
19	İSACA		996	6.300,00	TARLA	200.000,00	6.000,00	MAHALLE CİVARINDA BOŞ TARLA (YERLEŞİK ALAN TESPİTİ YOK)
20	KAPAKLI		2609	11.200,00	TARLA	1.200.000,00	36.000,00	BOŞ TARLA
21	KARABÖRKLÜ		261	10.750,00	ZEYTİNLİ TARLA	400.000,00	12.000,00	YAKLAŞIK 120 ADET ZEYTİN AĞACI VAR.
22	KARAKÖY		382	7.540,00	TARLA	380.000,00	11.400,00	YAKLAŞIK 200 ADET ZEYTİN AĞACI VAR
23	KARAKÖY		302	7.400,00	TARLA	370.000,00	11.100,00	YAKLAŞIK 80 ADET ZEYTİN AĞACI VAR
24	KARAKÖY		303	3.090,00	TARLA	155.000,00	4.650,00	YAKLAŞIK 40 ADET ZEYTİN AĞACI VAR
25	KARAKÖY		102	9.540,00	TARLA	700.000,00	21.000,00	YAKLAŞIK 120 ADET ZEYTİN AĞACI VAR
26	KOCAKAĞAN	220	305	2.291,00	ÇEŞME VE ARSASI	15.000,00	450,00	Y.ALAN İÇİ TAKS 0.40 EMSAL 0.50 HMAX 6.50
27	KÖMÜRCÜ		117	14.300,00	TARLA	80.000,00	2.400,00	YERLEŞİK ALAN YOK BOŞ
28	P.MECİDİYE	103	27	61,63	ARSA	100.000,00	3.000,00	PARSELASYON GEREKİYOR
29	SABANCILAR		464	1.113,00	TARLA	70.000,00	2.100,00	BOŞ TARLA
30	SARIÇALI		190	8.950,00	TARLA	950.000,00	28.500,00	BOŞ TARLA
31	SARIÇALI		270	10.760,00	TARLA	1.150.000,00	34.500,00	YAKLAŞIK 200 ADET ZEYTİN AĞACI VAR
32	SARILAR		659	5.720,00	TARLA	100.000,00	3.000,00	YERLEŞİK ALAN YOK
33	SAZOBA		1492	10.250,00	TARLA	1.025.000,00	30.750,00	BOŞ TARLA
34	SAZOBA		1825	9.500,00	TARLA	1.200.000,00	36.000,00	BOŞ TARLA
35	SAZOBA		293	12.920,00	TARLA	1.300.000,00	39.000,00	BOŞ TARLA
36	SAZOBA		1905	10.350,00	TARLA	1.400.000,00	42.000,00	BOŞ TARLA
37	SAZOBA		1950	10.000,00	TARLA	1.250.000,00	37.500,00	BOŞ TARLA
38	SELENDİ		3011	13.054,00	TARLA	1.200.000,00	36.000,00	YAKLAŞIK 120 ADET ZEYTİN AĞACI VAR
39	SÖĞÜTLÜ		145	8.900,00	TARLA	60.000,00	1.800,00	YERLEŞİK ALAN DIŞI (ÇDP GEÇERLİDİR) BOŞ
40	SÖĞÜTLÜ		331	4.300,00	ARSA	40.000,00	1.200,00	MAHALLE CİVARINDA BOŞ ARSA
41	ÜÇAVLU		453	9.400,00	ZEYTİNLİK	550.000,00	16.500,00	YAKLAŞIK 50 ADET ZEYTİN AĞACI VAR
42	YATAĞAN		1022	10.250,00	ZEYTİNLİK	300.000,00	9.000,00	ZEYTİN VE CAM AĞAÇLARI
43	ZEYTİNLİOVA	167	1	1.176,16	ARSA	350.000,00	10.500,00	A-2 (0.30/0.60), A-3 (0.30/0.90)
44	ZEYTİNLİOVA		3910	350,00		130.000,00	3.900,00	BODRUM KAT 5 NOLU BAĞ. BÖL.